**文化广场租地款**

一、项目基本情况

（一）基本信息

项目基本内容：在县城东租用同富村土地修建文化广场产生的租金

项目负责人：刘林军

联系人：刘林军

联系电话：13333554170

项目存在的主要问题：在执行过程需中加强沟通，推动项目顺利进行。

（二）预算资金情况

项目总预算金额：万元；

项目当年预算金额：70万元；

二、评价结论和绩效分析

（一）评价结果

评价得分：96.47

绩效等级：优秀

（二）主要绩效及分析

项目主要经验总结: 依照相关规定建立健全规章制度，明确管理程序和岗位职责,细化工作,落实到人，认真做好项目建设相关工作，仔细规划项目各个阶段时间和相关内容，方便项目后续工作的展开。

已完成指标:

|  |  |
| --- | --- |
| **指标名称** | **实际值** |
| 租用土地亩数 | 100.00% |
| 考核质量达标率（%） | 100.00% |
| 每年支付租金额 | 100.00% |
| 租金支付及时度 | 100% |
| 预算执行率 | 100.00% |

未完成指标

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **指标名称** | **实际值** | **偏差率** |
| 环境生态环境改善情况 | 90% | 10% |
| 相关人员满意度（%） | 94.74% | 5.26% |

三、存在问题和改进措施建议

（一）改进措施和建议

1. 对项目决策的建议：

运用绩效评价结果，改进管理、合理预算安排、根据评价结果落实修正绩效目标。

1. 对预算安排与执行的建议：

加强预算管理，完善预算测算体系，提高预算精准度。

1. 对资金管理的建议：

严格按照有关财经制度加强资金管理，做到正确合理使用各项资金。

1. 对项目管理的建议：

提高项目决策的及时性，确保资金的时效性。

1. 其它：

无

1. 备注：

无