

长子县自然资源局

国有建设用地使用权挂牌出让公告

长子自然告字〔2019〕第6号

经长子县人民政府批准,长子县自然资源局决定以挂牌方式出让三宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

1、挂牌地块基本情况和规划指标要求

编号	宗地位置	土地面积 (m ²)	土地用途	出让年限	规划指标				竞买保证金 (万元)
					容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (m)	
2019-10	位于长子县宋村。宗地四至为东至经六路道路红线,西至宋村产业集聚区控规 B-05-01 地块、经五路道路红线,南至宋村产业集聚区控规 B-05-03 地块、纬五街道道路红线,北至纬一街道道路红线。	303631.81	公用设施用地	50	≤ 1.5	≤45	≥15		8800
2019-17	位于长子县城。东至城西片区控规 CX09-R2-15 地块。西至南大街道道路红线。南至慈林大街道道路红线。北至同昱一路道路红线。	20830.92	居住用地 (配 ≤25% 商业)	70(40)	≤ 2.9	≤25	≥30	≤80	4100
2019-18	位于长子县城。东至城西片区控规 CX09-R2-11 地块。西至南大街道道路红线、CX09-G1-09 地块。南至同昱一路道路红线。北至丹朱大街道道路红线。	43804.51	居住用地 (配 ≤50% 商业)	70(40)	≤ 2.9	≤25	≥30	≤80	9000

注：2019-17、2019-18 号宗地按长子县人民政府要求应承担南大街道道路拓宽及片区改造工程项目指挥部征迁安置商业建筑面积 15861.02 平方米，地下商业建筑面积 1073.35 平方米，地下室建筑面积 1026 平方米，其他建筑面积 9897.69 平方米等相关事宜。

2、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

3、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。（本次出让设有保留价）

4、本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2019 年 10 月 30 日至 2019 年 11 月 18 日到长子县自然资源局交易中心获取挂牌出让文件，并同时在长治市公共资源交易平台（<http://ggzy.changzhi.gov.cn>）报名。

5、申请人可于 2019 年 10 月 30 日至 2019 年 11 月 18 日到长子县自然资源局交易中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2019 年 11 月 17 日 17 时。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请人条件的，我局将在 2019 年 11 月 18 日 17 时前确认其竞买资格。

6、本次国有建设用地使用权挂牌活动在长子县自然资源局交易大厅进行，本次挂牌时间为：2019 年 11 月 19 日 9 时至 2019 年 11 月 29 日 9 时（节假日正常工作）。

7、其他需要公告的事项

(1) 挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

(2) 本次出让不接受邮寄、电子邮件、电话或口头竞买申请。

(3) 若有变更另行告知。

8、联系方式与银行账户

联系地址：长子县自然资源局（长子县丹朱大街 213 号）

联系电话：13835545400 13593293801

联系人：王敏 裴婵

开户单位：长治市招投标交易管理中心

开户银行：中国银行长治市分行

银行账号： 144252096527

行 号： 104164005701

长子县自然资源局

2019 年 10 月 30 日