

长子县自然资源局

国有建设用地使用权挂牌出让公告

长子自然告字〔2019〕第1号

经长子县人民政府批准,长子县自然资源局决定以挂牌方式出让四宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

1、挂牌地块基本情况和规划指标要求

编号	宗地位置	土地面积 (m ²)	土地用途	出 让 年 限	规划指标				竞买保 证金 (万 元)
					容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限 高(米)	
2019-02	位于丹朱大街路南。宗地四至为东至长子县城西片控规CX09-G1-07、CX09-R2/B1-06,西至长子县城西片控规CX09-G1-08、府前街道路红线,南至长子县城西片控规CX09-R2/B1-06,北至丹朱大街道路红线。	24043.44	居住用地 (配≤10%商业)	70 (40)	≤2.9	≤35%	≥25%	≤80m	3200

2019-06	位于长子县同福村。宗地四至为东至城中片区控规 A-01-03 地块，西至漳源路道路红线，南至城中片区控规 A-01-03 地块，北至城中片区控规 A-01-03 地块。	3333.4	商业用地	40	≤ 1.5	$\leq 20\%$	$\geq 20\%$	$\leq 20m$	300
2019-07	位于长子县精卫南路路东，县审计局对面。宗地四至为东至城西片区控规 CX08-R21-06 地块，西至精卫南路道路红线，南至城西片区控规 CX08-G3-20 地块，北至城西片区控规 CX08-R2/B1-03。	9856.98	居住用地 (配 $\leq 10\%$ 商业)	70 (40)	≤ 1.6	$\leq 20\%$	$\geq 35\%$	$\leq 60m$	1000
2019-08	位于长子县鹿谷大街路南。宗地四至城中片区控规 G-03-05 地块，西至城中片区控规 G-03-02 地块，南至中片区控规 G-03-05 地块，北至中片区控规 G-03-06 地块。	2628	商业用地	40	≤ 1.5	$\leq 20\%$	$\geq 20\%$	$\leq 20m$	230

2、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

3、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。成交价总额仅指土地出让金，不包括受让人应缴纳的耕地开垦费、出让交易费等相关税费。（本次出让设有保留价）

4、本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于 2019 年 6 月 11 日至 2019 年 7 月 8 日到长子县自然资源局交易中心获取挂牌出让文件，并同时在长治市公共资源交易平台 www.czsggzy.gov.cn 报名。

5、申请人可于 2019 年 6 月 11 日至 2019 年 7 月 8 日到长子县自然资源局交易中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2019 年 7 月 7 日 17 时。经审核，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请人条件的，我局将在 2019 年 7 月 8 日 17 时前确认其竞买资格。

6、本次国土建设用地使用权挂牌活动在长子县自然资源局交易大厅进行，本次挂牌时间为：2019 年 7 月 9 日 9 时至 2019 年 7 月 23 日 9 时（节假日除外）。

7、其他需要公告的事项

（1）挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

（2）本次出让不接受邮寄、电子邮件、电话或口头竞买申请。

（3）若有变更另行告知。

8、联系方式与银行账户

联系地址：长子县自然资源局（长子县丹朱大街 213 号）

联系电话：13935583222

联系人：王敏 裴婵

开户单位：长治市招投标交易管理中心

开户银行：中国银行长治市分行

银行账号：144252096527

行 号：104164005701

长子县自然资源局

2019年6月10日